


<p>PROFEX SZAKNYELVI VIZSGA</p> <p>C1 (felsőfok) – német nyelv Írásbeli Íráskészség</p>		<p>vizsgáló sorszáma:</p> <p style="text-align: center;"> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> </p> <p>dátum: 2008. november 22.</p>
--	---	--

Írjon hivatalos levelet 200-250 szó terjedelemben. Ügyeljen a formai követelményekre, és térjen ki minden megadott szempontra úgy, hogy a levél egységes szöveget alkosson. Az irányítási szempontoknak nem megfelelő vizsgadolgozat értékelése: 0 pont.

A titkosítás érdekében saját neve helyett a megadott nevet használja. Elérhető pontszám: 15 pont.

Figyelem! A vizsga akkor lehet sikeres, ha a vizsgáló részegységenként legalább 40%-ot teljesít.

Végző megoldásként csak a tintával írt változatot fogadjuk el.

Ön ügyvéd. Tanácsot kér Öntől egy bérlakásban lakó családapa. A ház földszintjén lévő étterem bárjából kihallatszó zaj rendszeresen megzavarja a család éjjeli nyugalma. Azt kérdezi, hogy kihez forduljon, a bérbeadóhoz (akinek az egész ház, beleértve az étteremhelyiség is a tulajdonában van, és akitől az étterem fenntartója a helyiséget bérl), vagy közvetlenül a csendháborítóhoz.

Magyarázza el a következőket:

- a lakásbérlő mulasztás címén közvetlenül beperelheti az éjjeli nyugalma megzavaró céget,
- elvárhatja a lakás bérbeadójától, hogy az a bérlő számára használatra alkalmas állapotban tartsa a bérbe adott lakást, tehát a bérbeadó dolga, hogy intézkedjen,
- ha a zavarás a törvényes mértéket meghaladja, akkor a bérlő és a bérbeadó is az illetékes hatóságokhoz, vagy a rendőrséghez fordulhat,
- a különböző ipari létesítményekre, így a vendéglátó ipari egységekre is érvényesek a megadott zajszintek (lakóterületeken nappal 50 dB, este 10 után pedig 35 dB),
- minden esetben bizonyítani kell tudni a zajkeltést, csendháborítás esetén külön jegyzőkönyvet kell felvenni, ebben fel kell tüntetni a zaj kezdetét, végét és fajtáját és szakértő bevonása is szükséges,
- ajánlatos a jogi helyzet vizsgálatával és a jogi lépések elindításával ügyvédet megbízni.

Feladó: Peter/Eva Mayer, Rechtsanwalt, Nürnberger Str. 21, 89712 München

Címzett: Michael Gruber, Starnberger Str. 43, 86742 München

Dátum: München, 2007. 11. 24.

<p>PROFEX SZAKNYELVI VIZSGA</p> <p>C1 (felsőfok) – német nyelv Írásbeli Íráskészség</p>		<p>vizsgáló sorszáma:</p> <p style="text-align: center;"> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> </p> <p>dátum: 2008. november 22.</p>
--	---	--

Írjon hivatalos levelet 200-250 szó terjedelemben. Ügyeljen a formai követelményekre, és térjen ki minden megadott szempontra úgy, hogy a levél egységes szöveget alkosson. Az irányítási szempontoknak nem megfelelő vizsgadolgozat értékelése: 0 pont.

A titkosítás érdekében saját neve helyett a megadott nevet használja. Elérhető pontszám: 15 pont.

Figyelem! A vizsga akkor lehet sikeres, ha a vizsgáló részegységként legalább 40%-ot teljesít.

Végső megoldásként csak a tintával írt változatot fogadjuk el.

FELADATLAP

<p><u>Forma/stílus:</u></p> <p><u>Nyelvhelyesség:</u></p> <p><u>Tartalom/kohézió</u></p> <p><u>Összesen:</u></p>
--