
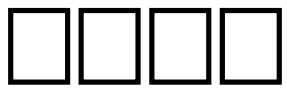


PROFEX SZAKNYELVI VIZSGA B1 (alapfok) – német nyelv Írásbeli Íráskészség		vizsgáló sorszáma: <div style="text-align: center;">  </div> MINTATESZT
---	---	---

*Írjon hivatalos levelet 100-150 szó terjedelemben. Ügyeljen a levél formai követelményeire és térjen ki minden megadott szempontra úgy, hogy a levél egységes szöveget alkosson.
Az irányítási szempontoknak nem megfelelő vizsgadolgozat értékelése: 0 pont.
A titkosítás érdekében saját neve helyett a megadott nevet használja.
Elérhető pontszám: 15 pont.
Figyelem! A vizsga akkor lehet sikeres, ha a vizsgáló részegységenként legalább 40%-ot teljesít.
Végző megoldásként csak a tintával írt változatot fogadjuk el.*

MINTAMEGOLDÁS

Johann/Johanna Schröder
Brückstraße 15
44135 Dortmund

Dr. Papp Péter, ügyvéd
Budapest
Ferenciek tere 24.
1053

Budapest, den 25.09.2016

Wohnungskauf in Ungarn

Sehr geehrter Herr Dr. Papp,

in unten stehender Angelegenheit möchte ich Sie gerne um Mitwirkung bitten:

Ich beabsichtige in Budapest eine Wohnung zu kaufen. Ich habe die Wohnung persönlich besichtigt und den Kaufpreis mit dem Verkäufer vereinbart. Die erste Kaufpreisrate werde ich bei der Unterzeichnung in bar entrichten, die zweite Kaufpreisrate werde ich einen Monat später dem Verkäufer überweisen, wenn der schon ausgezogen ist.

Ich möchte Ihnen noch gerne mitteilen, dass ich mich zurzeit noch in Ungarn aufhalte, zum geplanten späteren Zeitpunkt der Vertragsunterzeichnung habe ich aber schon in Deutschland einen wichtigen Termin. Ich würde vorschlagen, dass ich meinem Cousin, Herrn Schmidt, der in Ungarn lebt, eine Vollmacht erteile.

Gerne möchte ich mich erkundigen, mit welchen Kosten ich außer dem Rechtsanwaltshonorar und der Grundbuchsgebühr noch zu rechnen habe. Ich würde Sie gerne bitten, den Vertragsentwurf zu erstellen und mir per E-Mail zukommen zu lassen.

Mit freundlichen Grüßen

Johann/Johanna Schröder

(Szavak száma 139)