

<p><b>PROFEX SZAKNYELVI VIZSGA</b></p> <p><b>C1 (felsőfok) – angol nyelv</b>  <b>Írásban teljesítendő</b>  <b>Íráskészség</b></p>		<p><b>vizsgáló sorszáma:</b></p> <p style="text-align: center;">□ □ □ □</p> <p><b>dátum: MINTATESZT</b></p>
---	---	---

*Elérhető pontszám: 15 pont.*

*Figyelem! A vizsga akkor lehet sikeres, ha a vizsgáló részegységként legalább 40%-ot teljesít.*

*Végső megoldásként csak a tintával írt változatot fogadjuk el.*

*Az irányítási szempontoknak nem megfelelő vizsgafeladatok értékelése: 0 pont.*

*A titkosítás érdekében saját neve helyett a megadott nevet használja.*

### 1. feladat

***Írjon hivatalos levelet 120-140 szó terjedelemben. Ügyeljen a hivatalos levél formai követelményeire és térjen ki minden megadott szempontra úgy, hogy a levél egységes szöveget alkosson.***

Ön Dr. Szarvas Géza/Gerda ügyvéd. Bérleti szerződés van érvényben az Ön ügyfele, Anthony Smith és a KATE Kft. között egy irodahelyiségre. Önt ügyfele, a Bérbeadó azzal bízta meg, hogy írjon levelet a Bérlet felé. Írjon egy 120-140 szavas levelet a bérleti szerződés felmondására, melyben felszólítja a Bérletet az eredeti állapot helyreállítására és a bérlemény visszaadására.

Levelében térjen ki a következőkre:

- Említse meg, hogy a Bérletnek kéthavi lejárt bérleti díj tartozása van az 1070 Budapest, Üllői út 210. számú ingatlanon.
- Hívja fel a Bérlet figyelmét a bérleti szerződés 5.2-es pontjára, mely szerint a bérleti szerződést a Bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a Bérletnek egyhavi bérleti díj tartozása van.
- Ennek következtében közölje a Bérlettel a bérleti szerződés felmondását, szólítsa fel a Bérletet az eredeti állapot helyreállítására, Továbbá szólítsa fel, hogy az ingatlant legkésőbb 2016. 07. 02-ig adja át a Bérbeadó részére.
- Helyezze kilátásba peres eljárás megindítását a társasággal szemben, amelynek költségei szintén őket terhelik.

Feladó: Dr. Szarvas Géza/Gerda, Kállay és Társa Ügyvédi Iroda, 1010 Budapest, Kállay u. 30.

Címzett: KATE Kft., 1070 Budapest, Üllői út 210.

Dátum: 2016. 05. 29.

<b>PROFEX SZAKNYELVI VIZSGA</b>  <b>C1 (felsőfok) – angol nyelv</b> Írásban teljesítendő <b>Íráskészség</b>		<b>vizsgáló sorszáma:</b>  <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <b>dátum: MINTATESZT</b>
---	---	--


*Elérhető pontszám: 15 pont.*

*Figyelem! A vizsga akkor lehet sikeres, ha a vizsgáló részegységenként legalább 40%-ot teljesít.*

*Végső megoldásként csak a tintával írt változatot fogadjuk el.*

*Az irányítási szempontoknak nem megfelelő vizsgafeladatok értékelése: 0 pont.*

*A titkosítás érdekében saját neve helyett a megadott nevet használja.*

<b>PROFEX SZAKNYELVI VIZSGA</b>  <b>C1 (felsőfok) – angol nyelv</b> Írásban teljesítendő <b>Íráskészség</b>		<b>vizsgáló sorszáma:</b>  <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <b>dátum: MINTATESZT</b>
---	---	--


*Elérhető pontszám: 15 pont.*

*Figyelem! A vizsga akkor lehet sikeres, ha a vizsgáló részegységként legalább 40%-ot teljesít.*

*Végső megoldásként csak a tintával írt változatot fogadjuk el.*

*Az irányítási szempontoknak nem megfelelő vizsgafeladatok értékelése: 0 pont.*

*A titkosítás érdekében saját neve helyett a megadott nevet használja.*

<p><b>PROFEX SZAKNYELVI VIZSGA</b></p> <p><b>C1 (felsőfok) – angol nyelv</b>  <b>Írásban teljesítendő</b>  <b>Íráskészség</b></p>		<p><b>vizsgáló sorszáma:</b></p> <p style="text-align: center;">□ □ □ □</p> <p><b>dátum: MINTATESZT</b></p>
---	---	---

*Elérhető pontszám: 15 pont.*

*Figyelem! A vizsga akkor lehet sikeres, ha a vizsgáló részegységenként legalább 40%-ot teljesít.*

*Végső megoldásként csak a tintával írt változatot fogadjuk el.*

*Az irányítási szempontoknak nem megfelelő vizsgafeladatok értékelése: 0 pont.*

*A titkosítás érdekében saját neve helyett a megadott nevet használja.*

## 2. feladat

***Írjon e-mail üzenetet 120-140 szó terjedelemben. Ügyeljen a hivatalos e-mail formai követelményeire és térjen ki minden megadott szempontra úgy, hogy az e-mail egységes szöveget alkosson.***

Ön dr. Kiss István/Ilona a Kováts és Társai Ügyvédi Iroda jogásza.


Válaszoljon Paul Stewart úrnak, aki Magyarországon szeretne házasságot kötni. Emailjében azt kérdezte, hogy házasságkötésének milyen jogi feltételei vannak. 12-140 szavas emailjében térjen ki a következőkre:

- Nem magyar állampolgárnak tanúsítvány kell (a házasságkötésének a személyes joga szerint nincs akadálya). A személyes jog: annak az államnak a joga, amelynek a házasságkötés időpontjában állampolgára.
- Az anyakönyvvezető a házasság külföldi jogi akadályait nem ismerheti. Önnek hazájából hatósági tanúsítvány kell, amely igazolja, hogy a hatályos jog szerint házasságkötése nem ütközik akadályba.
- Amennyiben ilyen tanúsítványt nem tud beszerezni: felmentés kérhető. A felmentést az együttesen megjelenő házasulók kérhetik az illetékes anyakönyvvezetőnél.
- A kérelem elbírálása: a házasságkötés helye szerinti megyei (fővárosi) közigazgatási hivatal. A felmentés érvényes: a kiállítás napjától számított hat hónapig; ez idő alatt kell a házasságot megkötni.

Feladó: Kováts and Partners Law Firm kovats@bogusmail.com

Címzett: Paul Stewart stewart@fakemail.com

Dátum: 2016. május 29.

<p><b>PROFEX SZAKNYELVI VIZSGA</b></p> <p><b>C1 (felsőfok) – angol nyelv</b>  <b>Írásban teljesítendő</b>  <b>Íráskészség</b></p>		<p><b>vizsgáló sorszáma:</b></p> <p style="text-align: center;">□ □ □ □</p> <p><b>dátum: MINTATESZT</b></p>
---	---	---

*Elérhető pontszám: 15 pont.*


*Figyelem! A vizsga akkor lehet sikeres, ha a vizsgáló részegységenként legalább 40%-ot teljesít.*

*Végső megoldásként csak a tintával írt változatot fogadjuk el.*

*Az irányítási szempontoknak nem megfelelő vizsgafeladatok értékelése: 0 pont.*

*A titkosítás érdekében saját neve helyett a megadott nevet használja.*

NEW MESSAGE
TO:
SUBJECT:

<b>PROFEX SZAKNYELVI VIZSGA</b>  <b>C1 (felsőfok) – angol nyelv</b> Írásban teljesítendő <b>Íráskészség</b>		<b>vizsgáló sorszáma:</b>  <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <b>dátum: MINTATESZT</b>
---	---	--

*Elérhető pontszám: 15 pont.*

*Figyelem! A vizsga akkor lehet sikeres, ha a vizsgáló részegységként legalább 40%-ot teljesít.*

*Végső megoldásként csak a tintával írt változatot fogadjuk el.*

*Az irányítási szempontoknak nem megfelelő vizsgafeladatok értékelése: 0 pont.*

*A titkosítás érdekében saját neve helyett a megadott nevet használja.*